



TIJDLOZE LANDELIJKHEID OMGEVEN DOOR GROEN

De bouwheer van deze woonst droomde van een hedendaags landelijke villa op zijn perceel in een bosrijke omgeving in de provincie Antwerpen. De nieuwbouw moest zich vooraan wat sober en discreet presenteren, terwijl het gebouw achteraan meer open moest zijn. Om de gewenste hoogstaande afwerking van deze droomwoning te realiseren, koos het jonge gezin met twee kindjes voor een ontwerp van en een uitvoering door Magnus Villas.

Verfijnde details en kwalitatieve afwerking

De ervaren metsers van deze bouw-firma uit Olen trokken een fraai en speels geheel op in Beerse recuperatiesteen, dat werd afgedekt met vieilli (verouderde) rode dakpannen. Het grootste deel van de woonst werd gekleurd in een grijswitte tint en een deel werd natureel gehouden. De ramen vooraan zijn klein en discreet, hebben kleinhouten en zijn uitgevoerd in zwart pvc met een overtuigende houtlook. Er zijn afwisselende dakkapellen voorzien, en stijlvolle landelijke elementen zoals een occasioneel kleiner raampje, een gemetselde boogvorm, smeedijzeren details, een eiken garagepoort en meer.

De achterkant van het strak landelijke huis is veel meer open met verschillen-

de grote glaspartijen: een panoramisch boograam ter hoogte van de keuken, een groot vierlagraam op de zichtas van de woonkamer door de eetkamer naar de tuin en een boograam ter hoogte van de gelijkvloerse master bedroom in een uitbouw rechts achteraan. Het mag duidelijk zijn dat het buitenleven voor dit jonge gezin heel belangrijk is. Ze kozen voor terrasmeubilair en een leuke lounge-set van Michiels Outdoor Living uit Heist-op-den-Berg om op het arduinen terras te plaatsen. Mocht er een zomers buitje opdagen, dan gaan de bewoners gezellig onder hun overdekt terras met forse eiken balken zitten.

Wonen met zicht op groen

Laten we binnen ook eens een kijkje nemen. Hetzelfde vakmanschap van Magnus Villas tooit het interieur in dezelfde strak landelijke sfeer als het exterieur. De inkomhal, waar een trap met eiken treden naar de verdieping leidt, is eerder klein gehouden en geeft geen direct zicht op de woonzone om de privacy van de bewoners te bewaren. De mooie woonkamer is een heldere ruimte die baadt in het zonlicht. De wanden en het plafond zijn geschilderd in een gebroken wit, terwijl de gemetselde haard deels is





gekleid. Eiken parket, mooi meubilair en een eiken balk brengen warmte in het interieur. Een grote smeedijzeren dubbele deur scheidt de leefruimte van het kook- en eetgedeelte in alle transparantie.

Keuken en eetkamer liggen naast elkaar met zicht op de tuin. Ook hier weerkaatst het vele wit het zonlicht opperbest. Er is bevoerd met arduintegels in wisselende formaten en op verschillende plekken zien we een herhaling van details in eiken, zoals een balk aan het plafond en de keukenwand. Het kastwerk bestaat uit geschilderd mdf met verticale groefjes. De nis boven de kookzone is uitgewerkt in Marokkaanse zelliges. Het arduinen blad op het keukeiland kreeg een frijnslag mee. Een deur met glas en een fijn stalen raampje geven zicht op het overdekt terras. De master badkamer heeft een ligbad en een grote inloopdouche die volledig in marmer is uitgewerkt.

De master bedroom bevindt zich eveneens op het gelijkvloerse niveau op uitdrukkelijke vraag van de bewoners. Ook hier is er, van bij het ontwaken, een heerlijk zicht op de tuin. De hoofdslaapkamer is open tot in de nok met eiken balken. De slaapkamers en badkamer van de kids liggen dan weer boven, net zoals een speelhoek, allemaal naast elkaar geschikt aan de nachthal met een glazen balustrade. Overall ligt eiken parket op de vloeren en is gewerkt met moderne ingewerkte verlichting.

Het is altijd een verademing om een landelijke woning te zien met een combinatie van dergelijke moderne en warme, sfeervolle toetsen. Gevraagd naar zijn bevindingen over het bouwen met Magnus Villas zegt de bouwheer het volgende: "We wilden een gebruiksvriendelijk huis met een hoogstaande afwerking. De typische hedendaags landelijke stijl van Magnus Villas sprak ons bijzonder aan. We brachten een bezoek aan het bouwbedrijf en legden aan de architect van Magnus Villas uit wat onze droom was. Hij begreep ons meteen en het voorontwerp was een schot in de roos. Magnus Villas heeft alle werken heel goed gecoördineerd, zowel de ingrepen van de eigen mensen als die van de onderaannemers. Daardoor is het hele proces zeer vlot verlopen en hoefden we ons op geen enkel punt zorgen te maken. Dat is wel heel comfortabel bij zo'n belangrijke stap in je leven!"

Magnus Villas

Hoogbuul 30
2250 Olen
t: 014 28 58 68
f: 014 28 58 69
info@magnusvillas.be
www.magnusvillas.be

In samenwerking met
Michiels Outdoor Living
Lierssesteenweg 239/D
2220 Heist-op-den-Berg
t. 015 24 17 91
www.outdoor-living.be

